

**REGIONE SICILIA**  
**Azienda Ospedaliera**  
*di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
Catania

DELIBERAZIONE N. 682 del 01 LUG. 2026

Oggetto: **Opere di manutenzione e riqualificazione da eseguirsi su coperture, percorsi protetti presso i Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima. Affidamento ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023. RDO n. 6418713.**

Proposta n. 31 / T del 23/06/2025

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Ing. Salvatore Vitale

**Registrazione Contabile**

Budget Anno	2026	Conto	20002000040	Importo	€ 152.500,00	Aut.	138
Budget Anno	2026	Conto	20015000070	Importo	€ 1.750,00	Aut.	138
Budget Anno	2026	Conto	20010000300	Importo	€ 10.000,00	Aut.	138

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile  
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale  
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

**il Direttore Generale, dott. Giuseppe Giammanco,**  
*nominato con Decreto Presidenziale n.321/Serv 1°/S.G./2024*

con l'assistenza del Segretario, dott. Dott.ssa Irene Anna Grasso ha adottato la seguente deliberazione

## Il Direttore della U.O.C. Settore Tecnico

### Premesso:

- **che** nell'ambito delle attività di manutenzione dei Presidi Aziendali, si rende necessario, al fine di garantirne la relativa funzionalità, effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione da eseguirsi su coperture, percorsi protetti presso i Presidi Ospedalieri di questa ARNAS;
- **che** i lavori in argomento non risultano essere ricompresi tra le prestazioni oggetto degli appalti attualmente in corso (tra cui il MIES II) e dunque, occorre acquisire un idoneo strumento contrattuale per l'esecuzione degli stessi.

**Preso atto che** occorre procedere alla suddetta manutenzione/sostituzione, affidando la stessa ad idoneo Operatore Economico.

**Rilevato che**, nel corso delle correnti attività di manutenzione, si è reso necessario eseguire in regime di urgenza talune lavorazioni, per un importo netto complessivo di € 25.214,29, otre Iva, che non è stato possibile affidare ad Operatori Economici già contrattualizzati.

**Visto** il quadro economico dell'intervento, per come di seguito stimato dal Responsabile Unico del Progetto, in applicazione dei criteri di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023:

Importo complessivo lavori	€ 125.000,00
di cui per oneri della sicurezza	€ 5.000,00
Iva (22% importo dei lavori)	€ 27.500,00
Fondo <i>ex art.</i> 45, D.Lgs. 36/2023(1,40% importo b.a.)	€ 1.750,00
Conferimento a discarica (Iva inclusa)	€ 10.000,00
Importo complessivo somme a disposizione	€ 39.250,00
Importo complessivo intervento	€ 164.250,00

**Rilevato che** ai sensi all'art. 58, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori in argomento configurano un lotto funzionale unitario, non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera e, pertanto, la prestazione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposta in lotti di funzionali o prestazionali.

### Accertato:

- **che** l'importo stimato dell'appalto è inferiore alle soglie di rilevanza europea, di cui al citato art. 14;
- **che** l'appalto in parola non riveste interesse transfrontaliero certo, ai sensi del comma 2 dell'art. 48 del nuovo Codice, avuto riguardo sia al modico valore dell'intervento che al luogo di esecuzione dell'appalto;
- **che**, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e, dunque, per come definito dall'art. 3, comma 1, lett. d) dell'allegato I.1 ad un "*affidamento del contratto senza una procedura di gara*", ove "*la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante ... nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*".



**Richiamati:**

- l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, a mente del quale, in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre *“individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*.
- l'art. 18, commi 1, 2 lett. a e 3 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di forma e termini di stipula del contratto discendente da affidamento diretto.

**Preso atto che** l'Operatore Economico Ditta Melita Giovanni, con sede in Carrubba di Riposto (CT), via Malpassoti Strada 8, sn, P. Iva 03502510872, è ditta in possesso di specifiche e documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in argomento e preso atto che il responsabile della UOC Settore Tecnico, per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali in argomento, ha concordato con l'Operatore Economico l'applicazione di uno sconto del 20% sui prezzi da utilizzare, da vigente Prezzario Regionale, ovvero da analisi prezzi redatta dal Direttore dei lavori, per un importo complessivo netto di 125.000,00, oltre Iva al 22%.

**Constatato che** la ditta in parola è presente all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) ed è in possesso dell'abilitazione necessaria per le opere oggetto di affidamento.

**Verificata** a cura del Responsabile della UOC Settore Tecnico, l'adeguatezza del CCNL applicato, nonché la congruità del costo della manodopera indicata.

**Preso atto** che sono già state avviate le verifiche nei confronti dell'Operatore Economico di che trattasi.

**Precisato che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del Codice;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, risulta applicabile quanto disposto dall'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023.

**Preso atto che** l'importo del presente affidamento, essendo inferiore ad € 150.000,00 non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023.

**Ritenuto** pertanto di potere:

1. **affidare**, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori sopra descritti, per il complessivo importo di € 152.500,00, Iva inclusa, all'Operatore Economico Ditta Melita Giovanni, con sede in Carrubba di Riposto (CT), via Malpassoti Strada 8, sn, P. Iva 03502510872;
2. **stabilire** che le opere verranno liquidate a misura, come da contabilità redatta da personale di questo Settore, applicando come prezzi unitari, le voci del vigente Prezzario Unico per i Lavori Pubblici della Regione Siciliana, in subordine le voci del vigente Prezzario DEI, ovvero le “analisi” secondo le modalità previste dall'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023, fino a

concorrenza dell'importo massimo stimato con il quadro economico in parte motiva (€ 125.000,00).

**Attestata** la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

### **Propone**

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

1. **affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione delle "Opere di manutenzione straordinaria e riqualificazione da eseguirsi su coperture, percorsi protetti presso il P.O. Garibaldi Nesima", per il complessivo importo di € 152.500,00, Iva inclusa, all'Operatore Economico, con sede in Carrubba di Riposto (CT), via Malpassoti Strada 8, sn, P. Iva 03502510872;
2. **individuare**, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, nelle more dell'adozione del relativo Regolamento Aziendale, quale Struttura Tecnica organizzativa destinataria dell'incentivo:
  - ing. S. Vitale, Responsabile unico del progetto;
  - ing. R. Aulico, Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza;
  - dott. S. La Bionda, Collaboratore amministrativo del RUP e del DL;
3. **imputare** la spesa per la realizzazione dell'intervento:
  - quanto a € 152.500,00 (Iva inclusa), con fondi del bilancio 2026 da imputare sul C.E. 20002000040, aut. 138
  - quanto a € 1.750,00 (fondo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023), con fondi di bilancio 2026 da imputare sul C.E. 20015000070;
  - quanto a € 10.000,00 (Iva inclusa), con fondi del bilancio 2026 da imputare sul C.E. 20010000300, aut. 138.
4. **dare mandato** al Responsabile Unico del Progetto di perfezionare la procedura in parola tramite il portale MEPA- RDO n. 6418713.
5. **munire** la presente della clausola di immediata esecutività.

\* \* \*

**Il Direttore della U.O.C. Settore Tecnico**  
**Ing. Salvatore Vitale**



**IL DIRETTORE GENERALE**

**Preso atto** della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Preso Atto** della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

## **DELIBERA**

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione delle "Opere di manutenzione straordinaria e riqualificazione da eseguirsi su coperture, percorsi protetti presso il P.O. Garibaldi Nesima", per il complessivo importo di € 152.500,00, Iva inclusa, all'Operatore Economico, con sede in Carrubba di Riposto (CT), via Malpassoti Strada 8, sn, P. Iva 03502510872;
2. **INDIVIDUARE**, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, nelle more dell'adozione del relativo Regolamento Aziendale, quale Struttura Tecnica organizzativa destinataria dell'incentivo:
  - ing. S. Vitale, Responsabile unico del progetto;
  - ing. R. Aulico, Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza;
  - dott. S. La Bionda, Collaboratore amministrativo del RUP e del DL;
3. **IMPUTARE** la spesa per la realizzazione dell'intervento:
  - quanto a € 152.500,00 (Iva inclusa), con fondi del bilancio 2026 da imputare sul C.E. 20002000040, aut. 138
  - quanto a € 1.750,00 (fondo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023), con fondi di bilancio 2026 da imputare sul C.E. 20015000070;
  - quanto a € 10.000,00 (Iva inclusa), con fondi del bilancio 2026 da imputare sul C.E. 20010000300, aut. 138.
4. **DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto di perfezionare la procedura in parola tramite il portale MEPA- RDO n. 6418713.
5. **MUNIRE** la presente della clausola di immediata esecutività.

**Il Direttore Amministrativo**  
( dott. Carmelo Ferrara )

**Il Direttore Sanitario**  
( dott. Mauro Sapienza )

**IL Direttore Generale**  
( dott. Giuseppe Giammanco )

**Il Segretario**  
Dott.ssa Irene Anna Grasso

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno .....

L'addetto alla pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al .....

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il .....

Prot. n. ....

Notificata al Collegio Sindacale il .....

Prot. n. ....

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
  - a. nota di approvazione prot. n. .... del.....
  - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

\_\_\_\_\_